



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейско-Саянского муниципального округа
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026

с. Ирбейское

№ 792-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Министерством энергетики РФ утверждена инвестиционная программа на 2025 – 2029 годы приказом от 26.12.2025 №28@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2025 – 2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 19.12.2023 № 23@», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (вх. № 2302/ЕС от 30.04.2026 г.), руководствуясь статьей 18 главы 5 Устава Ирбейско-Саянского муниципального округа Красноярского края, на основании ходатайства ПАО «Россети Сибирь», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 380 кв. м. в отношении: части земельного участка площадью 60 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:16:0000000:2663, расположенного по адресу: Красноярский край, Ирбейско-Саянский муниципальный округ, д. Хомутово;

части земельного участка площадью 320 кв. м, входящей в границах кадастрового квартала 24:16:3802002, расположенного по адресу: Красноярский край, Ирбейско-Саянский муниципальный округ, д. Хомутово,

в целях строительства и эксплуатации Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (660021, Красноярский край, ул. Богграда, 144а, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

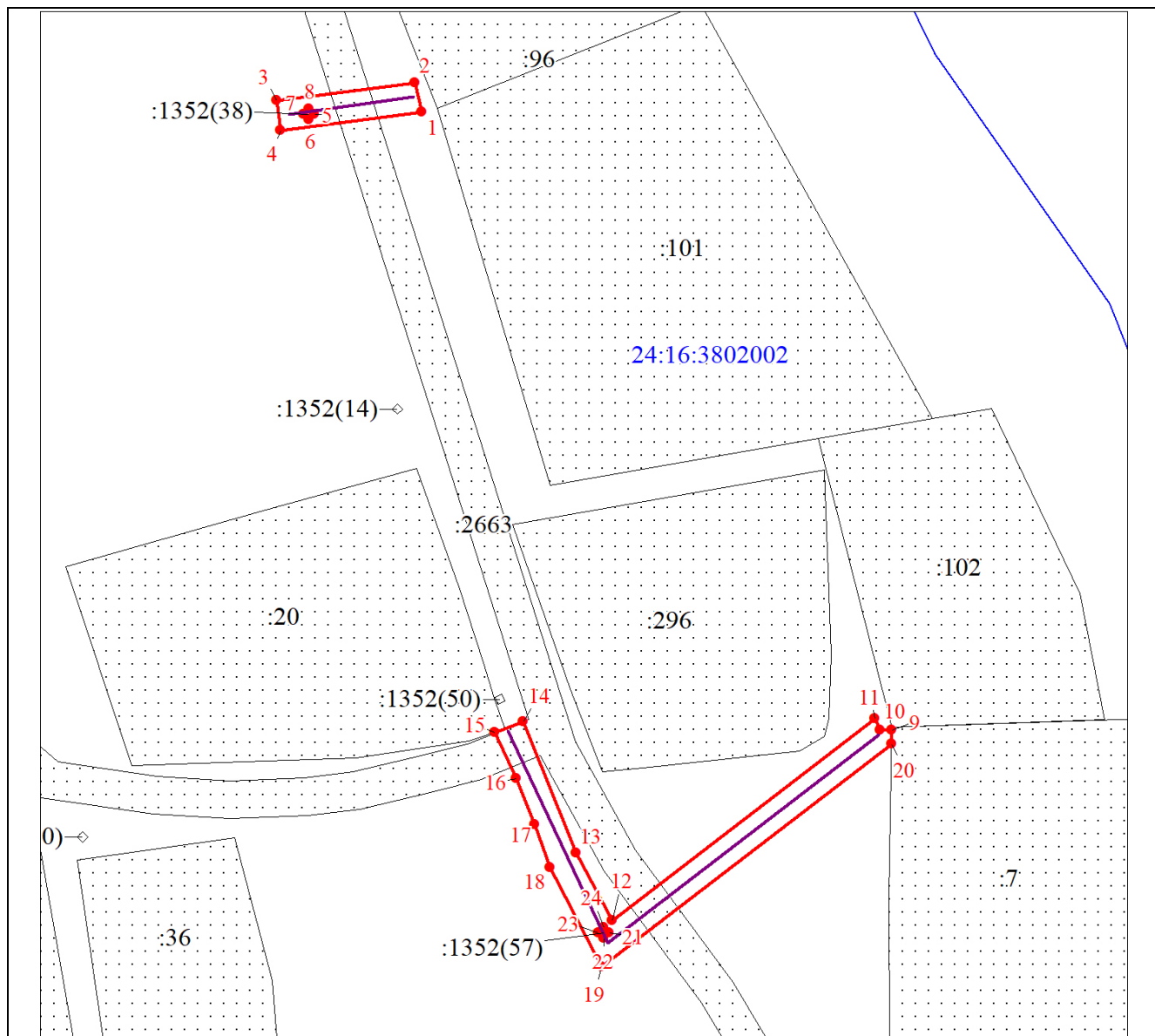
3. Установить срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.
4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 3 (три) месяца.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в границах кадастрового квартала 24:16:3802002 и земельного участка с кадастровыми номерами 24:16:0000000:2663, согласно приложению №2.
7. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» осуществить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.
8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ирбейско-Саянского муниципального округа Красноярского края (adm@ismo24.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация» (ismo24.gosuslugi.ru).
11. Копию настоящего постановления направить в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы округа А.Н. Струкова
13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа

А.М. Сластенов

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение границ публичного сервитута	Красноярский край, Ирбейско-Саянский муниципальный округ	
Система координат	МСК 168, зона 5	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	380 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Часть № 1		
1	673618.51	87925.13
2	673622.42	87924.17
3	673620.07	87905.88
4	673616.10	87906.40
1	673618.51	87925.13
5	673618.26	87910.80
6	673617.55	87910.09
7	673618.26	87909.38
8	673618.97	87910.09
5	673618.26	87910.80
Часть № 2		
9	673536.72	87987.29
10	673536.69	87985.80
11	673538.18	87985.06
12	673511.51	87950.26
13	673520.49	87945.54
14	673537.81	87938.45
15	673536.35	87934.73
16	673530.28	87937.59
17	673524.21	87940.05
18	673518.55	87942.04
19	673505.39	87948.84
20	673534.84	87987.26
9	673536.72	87987.29
21	673509.85	87949.88
22	673509.14	87949.17
23	673509.85	87948.46
24	673510.56	87949.17
21	673509.85	87949.88



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

	Образуемая граница публичного сервитута
	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала
	Граница кадастрового квартала

Порядок расчета платы за публичный сервитут

Кадастровый номер земельного участка	24:16:0000000:2663
Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов по Ирбейскому району Красноярского края, руб./кв. м	36,47
Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала, кв. м.	60
Процент кадастровой стоимости в соответствии с п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации	0,1%
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Расчет платы за публичный сервитут	$36,47 * 60 * 0,1\% * 49$
Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.	107,22

Кадастровый номер кварталов	24:16:3801002
Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м руб./кв. м	82,33
Площадь публичного сервитута в границах земельного участка, кв. м.	320
Процент кадастровой стоимости в соответствии с п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации	0,1%
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Расчет платы за публичный сервитут	$82,33 * 320 * 0,1\% * 49$
Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.	1290,93

Реквизиты для оплаты:

ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейско-Саянского округа Красноярского края), ИНН 2416006790, КПП 241601001, р/счет 03100643000000011900, к/счет 40102810245370000011, БИК 010407105, ОКЦ № 3 СибГУ Банка России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, КБК 02311105012140000120, ОКТМО 04519000.